

ZMLUVA O DIELO

uzavretá

v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

OBJEDNÁVATEĽOM

Názov/Obchodné meno: **Obec Bacúrov**
Adresa/Sídlo: **Bacúrov 75, 96261 Bacúrov, SK**
Štatutárny zástupca: **Katarína Zlámalová - starostka obce**
E-mail: **bacurov@bacurov.sk**
IČO: **00650587**
DIČ: **2021346316**
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽOM

Názov/Obchodné meno: **TECHNOHALL SLOVAKIA SK, s.r.o.**
Adresa/Sídlo: **Odborárska 23, Bratislava 831 02**
Štatutárny zástupca: **Ján Andreides – konateľ**
E-mail: **technohall@technohall.eu**
Registrácia: **Reg. Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 72987/B**
IČO: **36384810**
DIČ: **2021501306**
IČ DPH: **SK2021501306**
Bankové spojenie: **ČSOB, a.s.**
IBAN: **SK76 7500 0000 0040 1338 3184**

Článok I

Predmet zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná na svoje náklady a nebezpečenstvo nasledujúce dielo:
„Rekonštrukcia domu smútku v obci Bacúrov“
v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Úplný rozpis prác a dodávok, ktoré má zhotoviteľ vykonať, je obsiahnutý v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
- 2) **Predmet zmluvy bude realizovaný v rámci implementácie projektu s názvom - Program rozvoja vidieka 2014 - 2020 - 309074001 - 7.4. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry (mimo Bratislavský kraj)**
- 3) Objednávateľ sa touto zmluvou a za podmienok v nej dohodnutých zaväzuje, že prevezme riadne vykonaný predmet diela a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela. Zároveň sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

- 4) Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

Článok II

Miesto a čas vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia. Miestom plnenia je **obec Bacúrov**.
- 2) Zhotoviteľ začne s vykonávaním diela po riadnom odovzdaní staveniska podľa harmonogramu stavebných prác (Príloha č. 2), najneskôr však najneskôr **do 90 od prevzatia staveniska** a do 12 mesiacov od podpísania Zmluvy verejného obstarávateľa s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zhotoviteľ bude vykonávať jednotlivé časti diela v postupových termínoch uvedených v harmonograme a celé dielo vykoná v dojednanom čase podľa harmonogramu.
- 3) Dohodnutá lehota na vykonanie diela sa bez ďalšieho predlžuje o dobu:
 - a) omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti a spolupôsobenia vyžadovaných touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi;
 - b) trvania živelnnej pohromy, nepriaznivých klimatických podmienok (vonkajšia teplota menej ako +5°C, silný alebo dlhotrvajúci dážď a pod.) alebo inej skutočnosti, ktorá dočasne znemožňuje alebo dočasne zásadne sťažuje riadne vykonanie diela a nebola zmluvným stranám známa v čase nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4) Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie v prípade vyššej moci, alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia zmluvy zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu projektu zasiahne svojím rozhodnutím orgán štátnej správy a samosprávy. Plnenie diela je zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenie a dokončenie diela, o čom bude vyhotovený písomný dodatok k tejto zmluve.
- 5) Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.

Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.

Článok III

Cena za vykonanie diela

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej cene za vykonanie diela:

Cena za stavebné práce bez DPH	12 984,68 EUR
DPH	2 596,94 EUR
Cena za stavebné práce vrátane DPH	15 581,62 EUR
- 2) Zhotoviteľ je platca DPH
- 3) Ak táto zmluva neurčuje inak (článok V odsek 5), zmena dohodnutej ceny za vykonanie diela je

možná iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

- 4) Ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne pred prevzatím predmetu diela objednávateľom, najmä ak niektorá zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy z dôvodu stanoveného všeobecne záväzným právnym predpisom, vrátane odstúpenia od zmluvy podľa § 552 odsek 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, alebo ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne z dôvodu dodatočnej nemožnosti plnenia, zmluvné strany sa bez ďalšieho vysporiadajú nasledovne:
 - a) objednávateľ nadobúda okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou vlastnícke právo k predmetu diela v rozsahu, v akom je uskutočnený k uvedenému okamihu;
 - b) na objednávateľa prechádza okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou nebezpečenstvo škody na predmete diela;
 - c) zhotoviteľovi vzniká okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou právo na zaplatenie pomernej časti dohodnutej ceny za vykonanie diela, ktorá zodpovedá riadne vykonaným prácam a dodávkam do okamihu zániku právneho vzťahu, a to vo výške cien za také práce a dodávky, ktoré sú určené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, prípadne vo výške cien určených postupom podľa článku V. V prípade podľa § 552 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov je namiesto okamihu zániku právneho vzťahu rozhodujúci okamih, keď zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť skryté prekážky znemožňujúce vykonanie diela. Objednávateľ zaplatí takto určenú pomernú časť dohodnutej ceny za vykonanie diela do 30 dní, slovom tridsiatich dní po doručení faktúry zhotoviteľa.
- 5) Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

Článok IV **Platobné podmienky**

- 1) Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela dňom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
- 2) Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy. Doba splatnosti faktúry je 30 dní, slovom tridsiatich dní odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude kópia Preberacieho protokolu, potvrdzujúca vykonanie Diela v zmysle tejto Zmluvy.
- 3) Objednávateľ nie je povinný uhradiť faktúru zhotoviteľa, ak je vystavená pred vznikom jeho nároku na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela, alebo ak neobsahuje náležitosti vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi. Neuhradenie takej faktúry nezakladá omeškanie objednávateľa.
- 4) Ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením dohodnutej ceny za vykonanie diela, zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02%, slovom dve stotiny percenta, z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok V **Zmeny diela**

- 1) Rozšírenie diela, najmä vykonanie navyiac prác a navyiac dodávok, je možné iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, uzavretej nasledovným spôsobom:
 - a) písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným štatutárnymi orgánmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán; alebo
 - b) zápisom v stavebnom denníku, podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán vo veciach technických (článok XII).
- 2) Dodatok môže byť uzavretý, len ak tomu nebráni § 10 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z.
- 3) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 1, nedohodnú inak, práce a dodávky, ktoré sú ocenené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, sa pri rozšírení diela bez ďalšieho ocenia rovnakými cenami. Práce a dodávky, ktoré nemožno takto oceniť, sa ocenia písomnou dohodou zmluvných strán, uzavretou spôsobom podľa odseku 1; dohoda o rozšírení diela nadobúda v takom prípade účinnosť až uzavretím dohody o cene prác a dodávok, ktoré sa majú vykonať.
- 4) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 1, nedohodnú inak, rozšírením diela, ktoré vyžaduje vykonanie drobných prác a dodávok, nie je dotknutá lehota na vykonanie diela. V ostatných prípadoch sa lehota na vykonanie diela upraví písomnou dohodou zmluvných strán, uzavretou spôsobom podľa odseku 1; dohoda o rozšírení diela nadobúda v takom prípade účinnosť až uzavretím dohody o úprave lehoty na vykonanie diela.
- 5) Zúženie diela, najmä nevykonanie niektorých dohodnutých prác alebo dodávok, je možné iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, uzavretej nasledovným spôsobom:
 - a) písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným štatutárnymi orgánmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán; alebo
 - b) zápisom v stavebnom denníku, podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán vo veciach technických (článok XII).
- 6) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 4, nedohodnú inak, dohodnutá cena za vykonanie diela sa bez ďalšieho znižuje o cenu prác a dodávok, ktoré sa v dôsledku uzavretia dohody o zúžení diela nevykonajú.
- 7) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 4, nedohodnú inak, zúžením diela nie je dotknutá lehota na vykonanie diela.

Článok VI

Podmienky vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sa vzťahujú na dielo a na predmet diela.
- 2) Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať povinnosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Je takisto povinný dodržiavať osobitné povinnosti týkajúce bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ktoré sa uplatňujú v mieste vykonávania diela, ak bol s nimi preukázateľne oboznámený pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
- 3) Zhotoviteľ obstará všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela. Náklady na obstaranie takých vecí sú v plnom rozsahu zahrnuté v dohodnutej cene za vykonanie diela.
- 4) Zhotoviteľ vykoná dielo predovšetkým prostredníctvom vlastných zamestnancov a vlastných strojových, technických a iných zariadení. Je však oprávnený poveriť tretiu osobu splnením čiastkových úloh pri vykonávaní diela, pričom voči objednávateľovi zodpovedá, akoby celé dielo vykonal sám.
- 5) Zhotoviteľ vykoná alebo zabezpečí na vlastné náklady a nebezpečenstvo prepravu všetkých strojových, technických a iných zariadení, stavebných výrobkov a iných vecí, ktoré má použiť pri vykonávaní diela a ktoré s vykonávaním diela súvisia, na miesto vykonávania diela.

- 6) Zhotoviteľ je ďalej povinný udržiavať na vlastné náklady primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7) Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ mu daným účelom bezodkladne poskytne všetky potrebné doklady, údaje a vysvetlenia, ako aj inú potrebnú súčinnosť, a umožní mu vstup na ktorékoľvek miesto na stavenisku.
- 8) Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa, a to aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom objednávatel'a vo veciach technických, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a jeho postup by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

Článok VII

Súčinnosť objednávateľa

- 1) Objednávateľ na vlastné náklady obstará a odovzdá zhotoviteľovi všetky rozhodnutia, vyjadrenia a iné obdobné individuálne právne akty príslušných orgánov verejnej moci, ktoré sa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov vyžadujú na vykonanie diela (vrátane prípadného ohlásenia príslušnému stavebnému úradu). Berie pritom na vedomie, že zhotoviteľ je povinný vykonať práce a dodávky stanovené takými individuálnymi právnymi aktmi, iba ak sú dohodnuté v tejto zmluve, rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, alebo postupom podľa článku V odsek 1.
- 2) Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v stave plne spôsobilom na riadne vykonanie diela a zbavené práv tretích osôb, ktoré by mohli znemožniť vykonanie diela. Zároveň v prítomnosti povereného zástupcu zhotoviteľa viditeľne vyznačí inžinierske siete nachádzajúce sa v mieste vykonávania diela a v jeho blízkosti, ktoré by mohli byť dotknuté vykonávaním diela.
- 3) Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady a po celý čas vykonávania diela nehatený prístup zhotoviteľa, vrátane jeho strojových, technických a iných zariadení potrebných pre vykonanie diela, k miestu vykonávania diela z najbližšej všeobecne prístupnej pozemnej komunikácie.

Článok VIII

Odobzдание a prevzatie predmetu diela

- 1) O odovzdaní a prevzatí predmetu diela sa spíše písomný protokol. Jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami sa záväzok zhotoviteľa vykonať dielo považuje za splnený a predmet diela za prevzatý objednávateľom; ustanovenia odsekov 4 a 5 tým nie sú dotknuté.
- 2) Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať objednávateľa na prevzatie predmetu diela kedykoľvek počas lehoty na vykonanie diela.
- 3) Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie predmetu diela v dostatočnom časovom predstihu, najmenej 3, slovom tri, pracovné dni vopred; na účinnú výzvu sa vyžaduje, aby bola urobená v písomnej forme, aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom zhotoviteľa vo veciach technických, a aby určila vhodný čas na prevzatie predmetu diela. Dňom určeným v účinnej výzve zhotoviteľa sa začína odovzdávacie a preberacie konanie.
- 4) Objednávateľ je povinný prevziať predmet diela (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela), ak je predmet diela riadne dokončený a nemá žiadne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela. Ak objednávateľ nesplní uvedenú povinnosť do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.

- 5) Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ nie je povinný prevziať ho (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela). V takom prípade písomne oznámi zhotoviteľovi dôvody odmietnutia prevzatia predmetu diela; ak tak neurobí do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.
- 6) Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami a objednávateľ ho preto neprevezme, zhotoviteľ bezodkladne vykoná nápravu vzniknutého stavu; podľa povahy veci to zahŕňa najmä vykonanie chýbajúcich prác a dodávok a odstránenie vytknutých väd predmetu diela. Zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela až po riadnom dokončení predmetu diela a odstránení všetkých vytknutých väd.
- 7) Ak sa aj napriek vadám objednávateľ rozhodne predmet diela prevziať, v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu diela určí primeranú lehotu na odstránenie vytknutých väd, ktorý je zhotoviteľ povinný dodržať.
- 8) Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní predmetu diela alebo bezprostredne po jeho odovzdaní pokyny pre prevádzku a údržbu predmetu diela.
- 9) Zhotoviteľ je povinný uvoľniť a vypratať stavenisko do 10, slovom desiatich, dní po prevzatí predmetu diela objednávateľom. Ak tak neurobí má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 eur, slovom tridsať eur za každý deň, kým tak neurobí.

Článok IX

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 1) Ak z povahy predmetu diela nevyplýva inak, objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu diela okamihom jeho prevzatia.
- 2) Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na predmete diela po celý čas vykonávania diela. Nebezpečenstvo škody na predmete diela prechádza na objednávateľa okamihom jeho prevzatia.

Článok X

Zodpovednosť za vady predmetu diela

- 1) Zhotoviteľ je povinný riadne vykonať a riadne dokončiť dielo. Predmet diela je riadne vykonaný, ak má vlastnosti určené touto zmluvou a rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve; v opačnom prípade trpí vadami. Predmet diela je riadne dokončený, ak sú vykonané všetky práce a dodávky určené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, a prípadne dohodnuté postupom podľa článku V.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
- 3) Zhotoviteľ ďalej poskytuje objednávateľovi záruku, že predmet diela si počas záručnej doby určenej v nasledujúcich odsekoch zachová vlastnosti určené touto zmluvou a rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4) Ak ďalej nie je určené inak, záručná doba je 24, slovom dvadsaťštyri, mesiacov a začína plynúť okamihom prevzatia predmetu diela objednávateľom.

- 5) Na dodávky, ohľadom ktorých zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi záručné listy s kratšou záručnou dobou ako podľa predošlého odseku, sa vzťahuje taká kratšia záručná doba.
- 6) Záruka podľa tejto zmluvy sa nevzťahuje na vady spôsobené:
 - a) bežným opotrebením predmetu diela,
 - b) nesprávnym používaním predmetu diela (používaním v rozpore s pokynmi pre prevádzku a údržbu predmetu diela odovzdanými podľa článku VIII odsek 8),
 - c) vadami spôsobenými sadaním podložja v dôsledku geologických a hydrologických podmienok
 - d) vandalizmom alebo iným obdobným poškodením predmetu diela,
 - e) živelnými pohromami alebo dlhotrvajúcimi nepriaznivými poveternostnými vplyvmi,
 - f) prípadnými ďalšími okolnosťami uvedenými v záručných listoch odovzdaných podľa odseku 5.
- 7) Objednávateľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť zhotoviteľovi zistenú vadu predmetu diela s opisom jej vonkajších prejavov alebo dôsledkov. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady a zo záruky zanikajú, ak vadu písomne neoznámí zhotoviteľovi do 7, slovom siedmich, dní po jej zistení, resp. po tom, čo ju mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 8) Z dôvodu vady predmetu diela, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá alebo na ktorú sa vzťahuje záruka podľa tejto zmluvy, patrí objednávateľovi výlučne právo na bezodplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ odstráni vytknutú vadu v primeranej lehote po jej oznámení objednávateľom, s prihliadnutím na povahu vady; pri závažnej vade je zhotoviteľ povinný začať s jej odstraňovaním bez zbytočného odkladu po jej oznámení objednávateľom.
- 9) Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 10) Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trvá.

Článok XI

Doručovanie písomností

- 1) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa zasielajú na doručovaciu adresu adresáta, uvedenú na prvej strane tejto zmluvy, resp. na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámí druhej zmluvnej strane. Ak sa takto odoslaná písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná, považuje sa za doručenie dňom, keď adresát odoprel jej prijatie, resp. prvým dňom odbernej lehoty, počas ktorej si ju adresát nevyzdvihol.
- 2) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa vždy považujú za doručené aj okamihom ich osobného odovzdania fyzickej osobe, ktorá je v danom čase štatutárnym orgánom adresáta alebo členom jeho štatutárneho orgánu, alebo fyzickej osobe nachádzajúcej sa v prevádzkových alebo iných priestoroch adresáta, ktorá o sebe vyhlási, že je oprávnená prijímať zásielky za adresáta, ak zmluvná strana nemá dôvod pochybovať o takom vyhlásení.
- 3) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa môžu zasielať elektronickou poštou, a to na e-mailové adresy, ktoré si zmluvné strany na daný účel oznámia. Odosielateľ môže takto odoslanú písomnosť považovať za doručenie iba vtedy, ak jeho e-mailový klient potvrdí doručenie alebo prečítanie e-mailovej správy adresátom. Ustanovenia právnych predpisov, ktoré upravujú písomnú formu právnych úkonov urobených elektronickými prostriedkami, tým nie sú dotknuté.

Článok XII

Poverené osoby

- 1) Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
 - a) zástupca objednávateľa vo veciach technických:
 - b) zástupca zhotoviteľa vo veciach technických: Ján Andreides
- 2) Zmeny osôb určených v odseku 1 sa musia druhej zmluvnej strane oznámiť písomne; oznámenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom oznamujúcej zmluvnej strany. Zmena je účinná okamihom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

Článok XIII

Osobitné dojednania zmluvy

- 1) **Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobu nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela (obec Bacúrov , okres Zvolen, Banskobystrický kraj). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru atď.**

Článok XIV

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) **Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných predpisov a to iba v prípade schválenia predloženého projektu Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, t.j. po doručení Rozhodnutia o schválení a/alebo po podpise Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku oboma stranami.“**
- 2) Podpisom zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu, že jej obsahu porozumeli, ju vlastnoručne podpisujú.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva, právny vzťah ňou založený, ako aj všetky súvisiace právne vzťahy (vrátane zodpovednostných právnych vzťahov) sa spravujú zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4) Písomné vyhotovenie tejto zmluvy zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa zmluvné strany dohodli a nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne alebo písomné dohody medzi zmluvnými stranami, ktoré sa týkajú otázok v nej riešených. Podpisom zmluvné strany potvrdzujú, že v plnom rozsahu akceptujú súťažné podmienky a zhotoviteľom doručenú ponuku a podklady, ktoré boli použité v objednávateľom vyhlásenej súťaži. V prípade vzniku pochybností majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred ustanoveniami jej príloh.
- 5) Zmluvné strany súhlasia, aby oprávnení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry, Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby, v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie, vykonali voči zmluvným stranám kontrolu/audit dokumentácie a vecnú kontrolu skutočností súvisiacich s vykonaním obstarávania na predmet plnenia podľa tejto zmluvy, skutočností súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a skutočností súvisiacich s poskytnutím nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zmluvné strany sa zaväzujú kontrolu strpieť a poskytnúť týmto osobám nevyhnutnú súčinnosť.
- 7) Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 8) Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1: Rozpočet – ocenený výkaz výmer
- Príloha č. 2: Vecný a časový harmonogram stavebných prác

V, dňa

V Bratislave, dňa

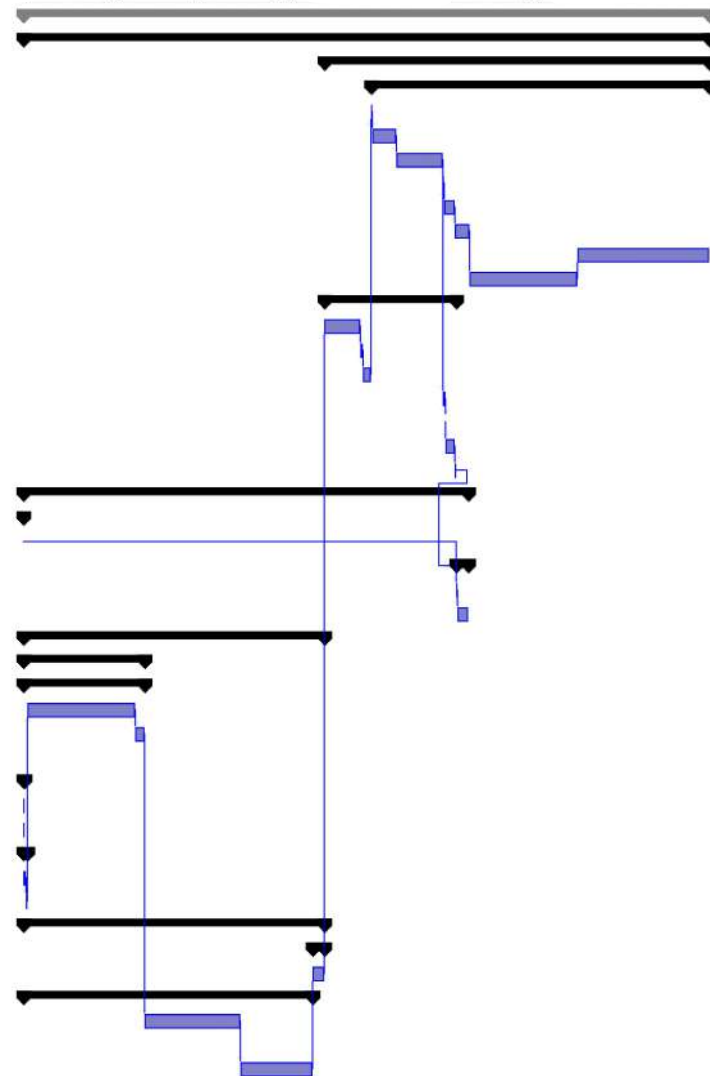
Objednávateľ

Zhotoviteľ

Príloha č. 1: Rozpočet – ocenený výkaz výmer - pozn. prílohu vyhotoví uchádzač podľa prílohy k výzve

Príloha č. 2: Vecný a časový harmonogram stavebných prác - pozn. prílohu vyhotoví víťaz verejného obstarávania

Popis	MJ	Dĺžka trvania	Množstvo	
Rekonštrukcia Domu smútku v obci Bacúrov			42	Pracovných dní
Vonkajšie steny			42	
Práce a dodávky HSV			22	
Úpravy povrchov, podlahy, osader			21	
Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akým m2			0	11,268
Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti la II -10% škraban	m2	2	130,136	
Príprava vonkajšieho podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiaka	m2	1	130,136	
Príprava vonkajšieho podkladu stien na hladké nenasiakavé podklady adhéznym mostikom "vstupná č.	m2	0	30,975	
Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 n	m2	1	20,000	
Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 n	m2	1	20,000	
Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová , silikónová, ryhovaná, hr. 2 n	m2	7	161,111	
Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným príleper	m2	7	161,111	
Ostatné konštrukcie a práce-búraní			7	
Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 m do 1,50 m, výšky do 10	m2	1	46,400	
Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 do 1,50 m, výšky do 10	m2	1	46,400	
Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90	m2	0	14,210	
Soklový profil hr. 0,8 mm SP 50 (hliníkov	m	1	29,100	
Okenný APU profil s integrovanou tkaninc	m	0	3,300	
Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x10	m	0	23,650	
Otlčenie omietok vonkajších priečeli jednoduchých, s vyskriabaním škar, očistením muriva, v rozsahu do 100 %, -0,(m2			0	20,000
Práce a dodávky PSV			28	
Konštrukcie klampiarske			0	
Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane podkladu pod para	m	0	1,500	
Nátery			1	
Očistenie starých náterov oprášením a prebrúsením	m2	0	32,770	
Nátery stolárskych výrobkov syntetické jednonásobné 2x lakovan	m2	1	32,770	
Vstupné schodisko a ramp			19	
Práce a dodávky HSV			8	
Zakladanie			8	
Zhotovenie rampy na schodisku 1300x3600 mm betó	ks	7	1,000	
Vyspravenie betónových konštrukcií reprofilačnou maltou hr. do 15 n	m2	0	13,260	
Úprava plôch bet. konštrukcií očistením tlakovou vod	m2	0	18,640	
Úpravy povrchov, podlahy, osader			1	
Príprava vonkajšieho podkladu stien CEMIX, kontaktný mostik Betón - Kont	m2	0	30,850	
Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPA, hr. 15 n	m2	1	17,110	
Ostatné konštrukcie a práce-búraní			1	
Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy nad 4 m2	-m3	1	0,853	
Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,020	m2	0	14,210	
Práce a dodávky PSV			19	
Konštrukcie doplnkové kovo			1	
Montáž zábradlia nerezové na schody, výplň rebrovanie, kotvenie do podla	m	1	5,000	
Podlahy z dlaždíc			18	
Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do flexibilného tmelu veľ. 300 x 300 r	m2	6	13,260	
Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mr	m	0	7,000	
Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 n	m2	4	21,910	



Celkom: 42 pracovných dní

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: T039_2023

Stavba: Rekonštrukcia Domu smútku v obci Bacúrov

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 25. 11. 2024

Objednávateľ:

Obec Bacúrov

IČO:

00650587

IČ DPH:

2021346316

Zhotoviteľ:

TECHNOHALL Slovakia SK s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Peter Čutrik

IČO:

31435530

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 12 984,68

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	0,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	12 984,68	2 596,94

Cena s DPH v EUR 15 581,62

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: T039_2023

Stavba: Rekonštrukcia Domu smútku v obci Bacúrov

Miesto: Dátum: 25. 11. 2024

Objednávateľ: Obec Bacúrov Projektant: Ing. Peter Čutrik

Zhotoviteľ: TECHNOHALL Slovakia SK s.r.o. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		12 984,68	15 581,62
časť D1	Vonkajšie steny	7 268,19	8 721,83
časť D4	Vstupné schodisko a rampa	5 716,49	6 859,79

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia Domu smútku v obci Bacúrov

Objekt:

časť D1 - Vonkajšie steny

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Bacúrov

Zhotoviteľ:

TECHNOHALL Slovakia SK s.r.o.

Projektant:

Ing. Peter Čutrik

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

25. 11. 2024

IČO:

00650587

IČ DPH:

2021346316

IČO:

IČ DPH:

IČO:

31435530

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 268,19

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	0,00%	0,00
DPH znížená	7 268,19	20,00%	1 453,64

Cena s DPH

v EUR

8 721,83

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Domu smútku v obci Bacúrov

Objekt: časť D1 - Vonkajšie steny

Miesto:

Dátum: 25. 11. 2024

Objednávateľ: Obec Bacúrov

Projektant: Ing. Peter Čutrik

Zhotoviteľ: TECHNOHALL Slovakia SK s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 268,19

HSV - Práce a dodávky HSV	6 972,66
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	6 084,62
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	888,04
PSV - Práce a dodávky PSV	295,53
764 - Konštrukcie klampiarske	25,17
783 - Nátery	270,36

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia Domu smútku v obci Bacúrov

Objekt:

časť D1 - Vonkajšie steny

Miesto:

Dátum: 25. 11. 2024

Objednávateľ:

Obec Bacúrov

Projektant:

Ing. Peter Čutrik

Zhotoviteľ:

TECHNOHALL Slovakia SK s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 268,19

D HSV Práce a dodávky HSV 6 972,66

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 6 084,62

1	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradli, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	11,268	2,33	26,25
2	K	622422131.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -10% škrabaných	m2	130,136	3,86	502,32
3	K	622460111.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	130,136	2,68	348,76
4	K	622460114.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na hladké nenasiakavé podklady adhéznym mostikom "vstupná časť"	m2	30,975	4,19	129,79
5	K	622460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	20,000	7,62	152,40
6	K	622460243.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 mm	m2	20,000	17,88	357,60
7	K	622462543	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, ryhovaná, hr. 2 mm	m2	161,111	17,35	2 795,28
8	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	161,111	11,00	1 772,22

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 888,04

9	K	941941051.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 m do 1,50 m, výšky do 10 m	m2	46,400	3,64	168,90
10	K	941941851.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m	m2	46,400	2,42	112,29
11	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	14,210	5,52	78,44
12	K	953946121	Soklový profil hr. 0,8 mm SP 50 (hliníkový)	m	29,100	6,95	202,25
13	K	953996121	Okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	3,300	5,77	19,04
14	K	953996131	Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	23,650	3,19	75,44
15	K	978015291.S	Otlčenie omietok vonkajších priečeli jednoduchých, s vyskriabaním škár, očistením muríva, v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m2	20,000	2,92	58,40
16	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,180	15,89	18,75
17	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2,360	0,48	1,13
18	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	1,180	130,00	153,40

D PSV Práce a dodávky PSV 295,53

D 764 Konštrukcie klampiarske 25,17

19	K	764410440.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane podkladu pod parapet	m	1,500	16,78	25,17
----	---	-------------	---	---	-------	-------	-------

D 783 Nátery 270,36

22	K	783601811	Očistenie starých náterov oprášením a prebrúsením	m2	32,770	0,71	23,27
21	K	783627102	Nátery stolárskych výrobkov syntetické jednonásobné 2x lakovaním	m2	32,770	7,54	247,09

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia Domu smútku v obci Bacúrov

Objekt:

časť D4 - Vstupné schodisko a rampa

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Bacúrov

Zhotoviteľ:

TECHNOHALL Slovakia SK s.r.o.

Projektant:

Ing. Peter Čutrik

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

25. 11. 2024

IČO:

00650587

IČ DPH:

2021346316

IČO:

IČ DPH:

IČO:

31435530

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

5 716,49

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	0,00%	0,00
znižená	5 716,49	20,00%	1 143,30

Cena s DPH

v EUR

6 859,79

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia Domu smútku v obci Bacúrov

Objekt: časť D4 - Vstupné schodisko a rampa

Miesto:
Objednávateľ: Obec Bacúrov
Zhotoviteľ: TECHNOHALL Slovakia SK s.r.o.

Dátum: 25. 11. 2024
Projektant: Ing. Peter Čutrik
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	5 716,49
HSV - Práce a dodávky HSV	2 286,85
2 - Zakladanie	1 173,98
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	684,10
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	380,73
99 - Presun hmôt HSV	48,04
PSV - Práce a dodávky PSV	3 429,64
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 187,33
771 - Podlahy z dlaždíc	2 242,31

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia Domu smútku v obci Bacúrov

Objekt:

časť D4 - Vstupné schodisko a rampa

Miesto:

Dátum: 25. 11. 2024

Objednávateľ:

Obec Bacúrov

Projektant:

Ing. Peter Čutrik

Zhotoviteľ:

TECHNOHALL Slovakia SK s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 716,49

D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 286,85
D	2		Zakladanie				1 173,98
1	K	2733214	Zhotovenie rampy na schodisku 1300x3600 mm betón	ks	1,000	650,00	650,00
2	K	279311221R	Vyspravenie betónových konštrukcií reprofilačnou maltou hr. do 15 mm	m2	13,260	33,19	440,10
3	K	320902021	Uprava plôch bet. konštrukcií očistením tlakovou vodou	m2	18,640	4,50	83,88
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				684,10
4	K	622467315	Príprava vonkajšieho podkladu stien CEMIX, kontaktný mostik Betón - Kontakt	m2	30,850	3,29	101,50
5	K	632452623.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 15 mm	m2	17,110	34,05	582,60
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				380,73
6	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	0,853	130,00	110,89
7	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	14,210	2,74	38,94
8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,161	15,89	34,34
9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4,322	0,48	2,07
10	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	2,161	90,00	194,49
D	99		Presun hmôt HSV				48,04
11	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	2,702	17,78	48,04
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 429,64
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				1 187,33
12	K	767230030.S	Montáž zábradlia nerezové na schody, výplň rebrovanie, kotvenie do podlahy	m	5,000	56,67	283,35
13	M	553520000400.S	Zábradlie nerezové pre schody, horizontálna výplň nerez, výška 900 mm, dĺžka 3000 mm, kotvenie do podlahy	m	5,000	180,00	900,00
14	K	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,069	57,61	3,98
D	771		Podlahy z dlaždíc				2 242,31
15	K	771275307.S	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do flexibilného tmelu vef. 300 x 300 mm	m2	13,260	35,00	464,10
16	K	771415004.S	Montáž soklikov z obkladačiek do tmelu vef. 300 x 80 mm	m	7,000	4,50	31,50
17	K	771541215.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného vef. 300 x 300 mm	m2	21,910	30,00	657,30
18	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 298x298x9 mm, gresové neglazované	m2	31,112	18,50	575,57
19	M	597640008500.S	Schodovka exteriérová keramická, lxxvhr 298x298x9 mm	ks	72,000	6,80	489,60
20	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	0,866	27,99	24,24